

В _____
(наименование суда)

Истец: _____
(ФИО, телефон, электронный адрес, адрес места жительства)

**Исковое заявление
о признании права собственности на квартиру**

Истец по договору № __ от _____ является добросовестным покупателем квартиры (указать общую и жилую площадь, кадастровый №), расположенной по адресу _____ у продавца _____ (ФИО). Истец владеет и пользуется указанной квартирой, что подтверждается _____ (показания соседей, квитанции об оплате коммунальных услуг). Расчеты по договору купли-продажи полностью выполнены, что подтверждается распиской, составленной истцом и продавцом от _____.

Продавец квартиры _____ (дата) умер, что подтверждается свидетельством о смерти _____ от _____. Истец и продавец не успели обратиться в регистрирующий орган для оформления права собственности истца на указанную квартиру.

В связи с указанными обстоятельствами и согласно ст. 12 ГК РФ, 131, 132 ГПК РФ,
прошу суд:

признать право собственности Истца (ФИО) на квартиру (общая и жилая площадь, кадастровый №, адрес нахождения).

Приложения:

1. Договор купли-продажи – копия.
2. Расписка – копия.
3. Свидетельство о смерти – копия.
4. Документы, подтверждающие владение истцом квартирой.
5. Квитанция о госпошлине.

Подпись Истца